

Wesentliche Anlegerinformationen

Gegenstand dieses Dokuments sind wesentliche Informationen für den Anleger über diesen Fonds. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen die Wesensart dieses Fonds und die Risiken einer Anlage in ihn zu erläutern. Wir raten Ihnen zur Lektüre dieses Dokuments, so dass Sie eine fundierte Anlageentscheidung treffen können.

Global REITs Selection (der „Teilfonds“) ein Teilfonds des fonds PWM Funds (der „Fonds“) Anteilsklasse HI EUR (die „Klasse“) (LU1865303736) Der Fonds hat FundPartner Solutions (Europe) S.A. zur Verwaltungsgesellschaft bestellt.

Ziele und Anlagepolitik

Das Ziel des Teilfonds besteht darin, durch Anlagen in börsennotierten Immobilien und festverzinslichen Wertpapieren ein mit dem allgemeinen Immobilienmarkt vergleichbares Risiko- und Ertragsprofil zu erreichen.

Der Teilfonds wird aktiv verwaltet. Der Teilfonds ist an keinen Referenzindex gebunden und wird nicht in Bezug auf einen Referenzindex verwaltet.

Der Teilfonds bietet vornehmlich Engagements in Aktien und aktienbezogenen Wertpapieren (wie z.B. geschlossene Immobilieninvestmentgesellschaften (REITs), Hinterlegungsscheine) von Unternehmen, die vorwiegend in der Immobilienbranche tätig sind.

Der Teilfonds investiert vorwiegend:

- direkt in die in vorstehendem Absatz erwähnten Wertpapiere; und/oder
- in Organismen für gemeinsame Anlagen (OGA), deren Hauptziel die Anlage oder Gewährung eines Engagements in den oben genannten Wertpapieren ist; und/oder
- in derivative Finanzinstrumente (unter anderem Futures und Optionen), die ein Engagement in den oben genannten Wertpapieren als Basiswert haben oder anbieten.

Die Auswahl der Anlagen ist weder auf einen geografischen Sektor (einschließlich Schwellenländern) noch auf eine bestimmte Währung beschränkt. Je nach Marktumfeld kann sich dieses Engagement jedoch auf ein einziges Land oder eine reduzierte Anzahl von Ländern und/oder auf eine Währung konzentrieren.

Der Teilfonds darf jedoch nicht mehr als 20 % seines Nettovermögens in Schwellenländern anlegen.

Ergänzend kann der Teilfonds in jede andere Art von zulässigen Vermögenswerten, wie Schuldverschreibungen, strukturierte Produkte, Zahlungsmittel, Geldmarkt-OGA und Geldmarktinstrumente, investieren. Es wird vorausgesetzt, dass der Teilfonds höchstens

- 20 % seines Nettovermögens in verbrieftete Finanzinstrumente und MBS-Anleihen;
- 10 % seines Nettovermögens in Schuldtitel ohne Investment-Grade-Rating investiert.

Zu Absicherungs- und Anlagezwecken kann der Teilfonds alle Arten von

derivativen Finanzinstrumenten verwenden, die an einem geregelten Markt und/oder im Freiverkehr gehandelt werden. Unter normalen Marktbedingungen beabsichtigt der Anlageverwalter jedoch, Futures, Optionen, Swaps und Devisenderivate zu nutzen.

Wenn der Anlageverwalter dies im Interesse der Aktionäre für erforderlich hält, kann der Teilfonds vorübergehend bis zu 100% seines Nettovermögens in Form liquider Mittel wie Einlagen, Geldmarktinstrumente und Geldmarkt-OGA halten.

Häufigkeit der Transaktionen

Der Nettoinventarwert für diese Klasse wird an jedem Geschäftstag („der Bewertungstag“) berechnet. Die Ablaufrfrist für die Einreichung von Zeichnungs- und/oder Rücknahmeaufträgen ist 10:00 Uhr Luxemburger Ortszeit zwei Bankgeschäftstage vor dem jeweiligen Berechnungstag.

Ausschüttungspolitik

Die Klasse ist thesaurierend. Es werden normalerweise keine Dividenden ausgeschüttet.

Währung

Die Währung dieser Klasse ist EUR. Dies ist eine währungsabgesicherte Klasse. Sie strebt an, die Auswirkungen von Wechselkursschwankungen zwischen der Teilfondswährung und der Anteilsklassenwährung auf Ihre Anlage zu verringern.

Anlagehorizont

Anleger, die Anteile dieser Klasse zeichnen, sollten bereit sein, ihre Positionen über einen Anlagezeitraum von 3 bis 5 Jahren zu halten.

Mindestanlage und/oder Mindestbestand

Die Klasse ist Kunden der Pictet-Gruppe und von der Pictet-Gruppe eingeführten Kunden vorbehalten und darf nur von diesen gekauft, gehalten und übertragen werden. Diese Klasse ist institutionellen Anlegern vorbehalten.

Risiko- und Ertragsprofil

Niedrige Risiken

Potenziell niedrigere Erträge

Hohe Risiken

Potenziell höhere Erträge



1

2

3

4

5

6

7

Risikohaftungsausschluss

- Das aktuelle Risikoprofil basiert auf historischen Daten und ist unter Umständen kein verlässlicher Hinweis auf das künftige Risikoprofil des Teilfonds.

- Die angegebene Risikokategorie stellt keine Garantie dar und kann sich im Laufe der Zeit ändern.

- Die niedrigste Kategorie, die der Nummer 1 entspricht, kann nicht als risikolos angesehen werden.

- Der Teilfonds bietet keine Kapitalgarantie oder Maßnahmen zum Vermögensschutz.

Warum ist dieser Teilfonds in dieser Kategorie?

Das Portfolio dieses Teilfonds besteht im Wesentlichen aus Aktien oder aktienähnlichen Wertpapieren von Unternehmen, die vorwiegend in der weltweiten Immobilienbranche tätig sind. Das Ziel des Teilfonds besteht darin, durch Anlagen in börsennotierte Immobilien und festverzinsliche Wertpapiere ein mit dem allgemeinen Immobilienmarkt vergleichbares Kapitalwachstum zu erzielen. Daher sollte das Risiko-Ertragsprofil des Teilfonds einer mittelhohen Risikokategorie auf der Risiko-Ertragskala entsprechen.

Bestehen sonstige besondere Risiken?

Zu den Risiken, die sich auf die Wertentwicklung des Fonds auswirken könnten und die gegebenenfalls nicht vollständig im Risiko- und Ertragsindikator berücksichtigt sind, zählen:

- **Liquiditätsrisiken:** Der Teilfonds kann einen Teil seines Vermögens in weniger liquide Wertpapiere investieren. Hierbei handelt es sich um

Wertpapiere, die unter bestimmten Marktbedingungen nicht problemlos verkauft oder ohne einen erheblichen Wertverlust in Barmittel umgetauscht werden können. Diese Wertpapiere können zudem nicht schnell verkauft werden, da keine bereitwilligen Anleger oder Spekulanten für einen Kauf der Vermögenswerte vorhanden sind.

- **Kontrahentenrisiken:** Der Teilfonds kann verschiedene Transaktionen mit Vertragspartnern eingehen. Wenn ein Vertragspartner insolvent wird, kann er die dem Teilfonds geschuldeten Beträge nicht mehr bzw. nur teilweise begleichen.

- **Kreditrisiken:** Der Teilfonds kann in Schuldtitel investieren. Die Emittenten dieser Schuldtitel könnten insolvent werden, was bedeutet, dass die Wertpapiere ihren Wert teilweise oder gänzlich verlieren.

- **Risiken aus dem Einsatz von Derivaten:** Der Teilfonds kann derivative Finanzinstrumente verwenden, die eine Hebelung des Teilfonds und erhebliche Schwankungen des Teilfondswerts zur Folge haben können. Eine Hebelung bei einer bestimmten Art von Transaktionen, zu denen auch Derivate zählen, kann die Liquidität des Teilfonds beeinträchtigen, ihn dazu veranlassen, Positionen zu ungünstigen Zeitpunkten zu liquidieren, oder anderweitig zur Folge haben, dass der Teilfonds sein angestrebtes Ziel nicht erreicht.

Eine Hebelung tritt auf, wenn das durch den Einsatz von Derivaten geschaffene wirtschaftliche Engagement über dem angelegten Betrag liegt. Dies hat zur Folge, dass der Teilfonds einem Verlust ausgesetzt ist, der die ursprünglichen Anlage übersteigt.

- **Operative Risiken:** Der Teilfonds kann Opfer von Betrug oder kriminellen Handlungen werden. Er kann Verluste aufgrund von Missverständnissen oder Fehlern von Mitarbeitern der Verwaltungsgesellschaft oder externer Dritter erleiden oder durch äußere Ereignisse wie z.B. Naturkatastrophen geschädigt werden

Kosten

Einmalige Kosten vor / nach der Anlage:

Ausgabeaufschläge	5.00%
Rücknahmeaufschläge	0.00%

Dabei handelt es sich um den Höchstbetrag, der vor Ihrer Anlage / vor der Auszahlung Ihrer Rendite abgezogen wird.

Kosten, die vom Fonds im Laufe des Jahres abgezogen werden:

Laufende Kosten	0.37%
-----------------	-------

Kosten, die der Fonds unter bestimmten Umständen zu tragen hat:

An die Wertentwicklung des Fonds gebundene Gebühren	nicht zutreffend
---	------------------

Die von Ihnen entrichteten Kosten werden verwendet, um den Betrieb des Teilfonds zu finanzieren, einschließlich der Kosten für Vermarktung und Vertrieb. Diese Kosten beschränken das potenzielle Wachstum Ihrer Anlage.

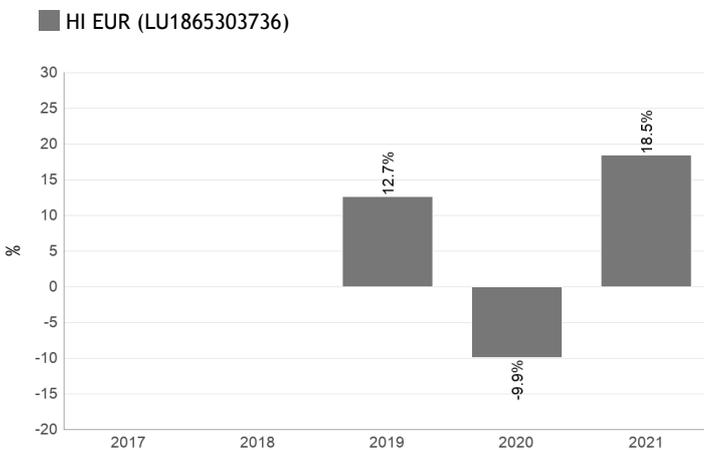
Diese Prozentsätze sind maximale Zahlen, die von Vermittlern in Rechnung gestellt werden können. In einigen Fällen zahlen Sie möglicherweise weniger. Genaue Angaben zu Ausgabeauf- und Rücknahmeaufschlägen erhalten Sie von Ihrem Berater oder der Vertriebsgesellschaft.

Der Prozentsatz der laufenden Kosten beruht auf den Kosten des am 31/12/2021 abgelaufenen Vorjahres. Dieser Wert kann von Jahr zu Jahr schwanken. Nicht enthalten sind:

- An die Wertentwicklung des Fonds gebundene Gebühren (falls zutreffend).
- Portfoliotransaktionskosten, außer im Falle eines Ausgabeauf-/Rücknahmeaufschlags, den der Teilfonds beim Kauf bzw. Verkauf von Anteilen an einem anderen Organismus für gemeinsame Anlagen gezahlt hat.

Weitere Informationen über die Gebühren finden Sie im Verkaufsprospekt des Fonds, Abschnitt zu den Ausgaben, der online unter www.fundsquare.net oder am Sitz des Fonds erhältlich ist.

Wertentwicklung in der Vergangenheit



Bitte beachten Sie, dass die frühere Wertentwicklung kein verlässlicher Hinweis auf künftige Ergebnisse ist.

Die dargelegte frühere Wertentwicklung umfasst die Gebühren außer den Ausgabeauf- und Rücknahmeaufschlägen, die in der Berechnung nicht enthalten sind.

Diese Klasse wurde am 31/10/2018 aufgelegt.

Die frühere Wertentwicklung wurde in EUR berechnet.

Praktische Informationen

Eingetragener Sitz

15 Avenue J.F. Kennedy L-1855 Luxemburg

Verwaltungsgesellschaft

FundPartner Solutions (Europe) S.A., 15 Avenue J.F. Kennedy L-1855 Luxemburg

Verwahrstelle

Pictet & Cie (Europe) S.A., 15 Avenue J.F. Kennedy, L-1855 Luxemburg

Weitere Informationen

Weitere Informationen über diesen Teilfonds, z. B. Statuten, Dokumente mit den wesentlichen Anlegerinformationen, der Verkaufsprospekt sowie der letzte Jahres- und Halbjahresbericht sind kostenlos bei der Zentralverwaltungsstelle, den Vertriebsstellen, online unter www.fundsquare.net oder am eingetragenen Sitz des Fonds erhältlich.

Einzelheiten zu der von der Verwaltungsgesellschaft festgelegten Vergütungspolitik einschließlich einer Beschreibung der Berechnung der Vergütung und der Leistungen finden Sie auf der Website www.group.pictet/fps. Ein gedrucktes Exemplar der zusammengefassten Vergütungspolitik ist für Anteilhaber des Teilfonds auf Anfrage kostenlos erhältlich.

Veröffentlichung von Preisen

Der Nettoinventarwert je Anteil ist unter www.fundsquare.net, am eingetragenen Sitz des Fonds und bei der Verwaltungsgesellschaft erhältlich.

Steuergesetzgebung

Der Fonds unterliegt den Steuergesetzen und steuerrechtlichen

Vorschriften Luxemburgs. Je nach Land Ihres Wohnsitzes kann dies Auswirkungen auf Ihre Anlage haben. Bitte wenden Sie sich an Ihren Steuerberater für weitere Informationen.

Haftungsausschluss

Die Verwaltungsgesellschaft kann lediglich auf der Grundlage einer in diesem Dokument enthaltenen Erklärung haftbar gemacht werden, die irreführend, unrichtig oder nicht mit den einschlägigen Teilen des Fondsprospekts vereinbar ist.

Umschichtung zwischen Fonds

Die Anteilhaber können den Umtausch von beliebigen Anteilen eines Teilfonds in Anteile eines anderen Teilfonds beantragen, sofern die Bedingungen für den Zugang zu der gewünschten Anlageklasse bzw. dem Teilfonds in Bezug auf diesen Teilfonds erfüllt sind. Die Grundlage für einen Umtausch ist der jeweilige Nettoinventarwert zu dem auf den Eingang des Umtauschantrags folgenden Bewertungstichtag. Die Rücknahme- und Zeichnungskosten in Verbindung mit der Umschichtung können dem Anteilsinhaber wie im Prospekt angezeigt berechnet werden. Weitere Informationen über den Umtausch zwischen Teilfonds finden Sie im Prospekt.

Spezifische Informationen zu dem Teilfonds

Dieses Dokument mit den wesentlichen Informationen für den Anleger beschreibt die Klasse eines Teilfonds des Fonds. Weitere Informationen über andere Klassen oder Teilfonds können Sie dem Prospekt und den periodischen Berichten entnehmen, die für den gesamten Fonds erstellt werden. Die Vermögenswerte und Verbindlichkeiten eines jeden Teilfonds sind rechtlich voneinander getrennt, sodass die Wertentwicklung Ihrer Anlage nicht von der Wertentwicklung der Vermögenswerte anderer Teilfonds beeinflusst wird.