

KOSTEN

Diese Kosten werden unter anderem verwendet, um die Verwaltungskosten des Fonds, einschließlich der Marketing- und Vertriebskosten, zu decken. Sie verringern das potenzielle Wachstum der Anlage. Nähere Informationen zu den Kosten finden Sie unter 'Arten von Anteilscheinen, Gebühren und Kosten' in den Informationen über diesen Teilfonds im Prospekt.

Einmalige Kosten vor und nach der Anlage

Ausgabeaufschläge	3.00%	Dabei handelt es sich um den Höchstbetrag, der von Ihrer Anlage vor der Anlage oder vor der Auszahlung Ihrer Rendite abgezogen wird. In manchen Fällen zahlen Sie weniger. Wie hoch die tatsächlichen Ausgabeauf- und Rücknahmeaufschläge sind, erfahren Sie von Ihrem Finanzberater oder beim Vertreter der Fondsanteile.
Rücknahmeaufschläge	5.00% bei Ausstieg innerhalb eines Monats nach Einstieg	
Teilfondswechsel		Bei Umwandlung von Anteilscheinen dieses Teilfonds* in Anteilscheine eines anderen Teilfonds wird eine Gebühr in Rechnung gestellt werden, die aus dem Rücknahmeaufschlag des alten Teilfonds und dem Ausgabeaufschlag des neuen Teilfonds zusammengesetzt ist (weitere Einzelheiten: Siehe 'Arten von Anteilscheinen, Gebühren und Kosten' in den Informationen über diesen Teilfonds im Prospekt).

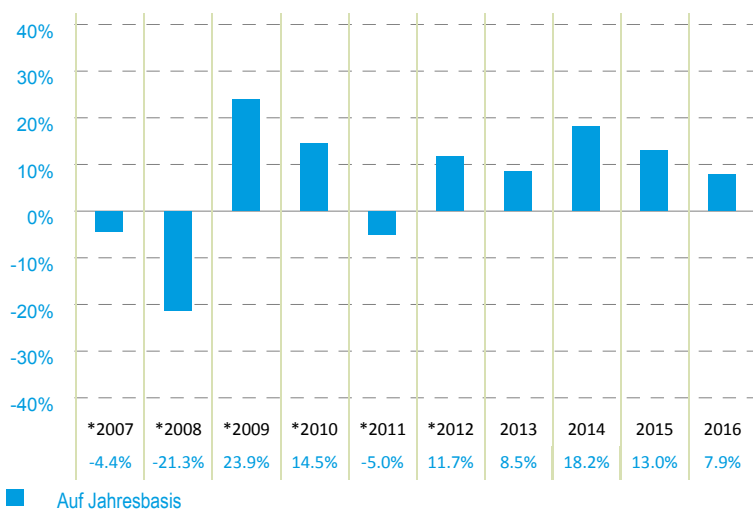
Kosten, die vom Fonds im Laufe des Jahres abgezogen werden

Laufende Kosten	1.81 %	Die Zahl der laufenden Gebühren basiert auf den Gebühren für das Jahr, das am 31 August 2017 abgeschlossen wurde. Die Zahl berücksichtigt nicht die Transaktionskosten, außer dann, wenn der Fonds bei einer Anlage in Anteilen anderer Fonds Ausgabeauf- oder Rücknahmeaufschläge zahlt und kann von Jahr zu Jahr unterschiedlich sein.
-----------------	--------	--

Kosten, die der Fonds unter bestimmten Umständen zu tragen hat

An die Wertentwicklung des Keine
Fonds gebundene Gebühren

FRÜHERE WERTENTWICKLUNG



Die frühere Wertentwicklung darf nicht als Orientierungshilfe für die Abschätzung der künftigen Rendite betrachtet werden.

In der Berechnung der früheren Wertentwicklung sind alle Kosten und Gebühren außer Steuern und Ausgabeauf- bzw. Rücknahmeaufschlägen berücksichtigt worden.

* Diese Ergebnisse wurden in Umständen erzielt, die nicht länger gelten

Anfangsjahr: 1995

Währung: die Euro

PRAKTISCHE INFORMATIONEN

Depotbank von KBC Select Immo ist KBC Bank NV. Exemplare des Prospekts, des letzten (Halb-) Jahresberichts und Informationen über die Vergütungspolitik sind auf Niederländisch oder Englisch kostenlos bei allen Finanzdienstleistern erhältlich:

- KBC Bank NV
- CBC Banque SA

oder KBC Asset Management NV (Havenlaan 2, 1080 Brüssel) und unter: www.kbcam.be/kiid/.

Den letzten Nettoinventarwert* finden Sie: unter www.beama.be und/oder in den Zeitungen "De Tijd" / "L'Echo". Alle anderen praktischen Informationen finden Sie unter: www.kbcam.be/kiid/. Aktuelle Informationen über die Vergütungspolitik (laut Beschreibung im Prospekt unter "Verwaltungsgesellschaft") sind zu finden auf der Website <https://kbcam.kbc.be/en/about-us> (Remuneration Policy).

Es gilt die belgische Steuergesetzgebung. Dies kann Ihre persönliche steuerliche Situation beeinflussen.

KBC Asset Management NV kann lediglich auf der Grundlage einer in diesem Dokument enthaltenen Erklärung haftbar gemacht werden, die irreführend, unrichtig oder nicht mit den einschlägigen Teilen des KBC Select Immo-Prospekts vereinbar ist.

Dieses Dokument mit wesentlichen Anlegerinformationen beschreibt [Belgium Plus](#), einen Teilfonds der Bevek* belgischen Rechts KBC Select Immo. Dieser Bevek genügt den Anforderungen der UCITS-V-Richtlinie.

Prospekt und Zwischenberichte werden je Bevek erstellt.

Jeder Teilfonds von KBC Select Immo ist als gesonderte Einheit zu betrachten. Ihre Rechte als Anleger beschränken sich auf die Aktiva des Teilfonds. Die Verbindlichkeiten eines Teilfonds sind nur von den Aktiva dieses Teilfonds gedeckt.

Sie haben das Recht, Ihre Anlage in Anteilscheinen dieses Teilfonds gegen Anteilscheine eines anderen Teilfonds umzutauschen. Weitere Auskünfte finden Sie in der Beschreibung des Teilfonds im Prospekt, siehe 'Information zum Verkauf von Anteilscheinen' in den Informationen über diesen Teilfonds.

Dieser Fonds ist in Belgien zugelassen und wird durch die Autorität für finanzielle Dienste und Märkte (FSMA) reguliert.

KBC Asset Management NV ist in Belgien zugelassen und wird durch die Autorität für finanzielle Dienste und Märkte (FSMA) reguliert.

Diese wesentlichen Anlegerinformationen sind zutreffend und entsprechen dem Stand am 2. Oktober 2017.

* siehe beigefügtes Wörterverzeichnis mit wesentlichen Anlegerinformationen unter www.kbcam.be/kiid/.